

## **Технические и функциональные характеристики работ**

### **Назначение и характеристика МЗТ**

Модульное здание «Табельная» (далее – МЗТ) является административно - бытовым зданием с наличием помещений с постоянным пребыванием людей.

Объем всего поставляемого Заказчиком МЗТ состоит из 85 единиц. Каждая единица включает в себя 6 модулей, которые необходимо соединить между собой. МЗТ предназначено для размещения бригад монтеров пути и организации их бытового обслуживания. МЗТ обеспечивает возможность размещения не менее 24 человек.

МЗТ на момент поставки Заказчиком укомплектовано средствами обеспечения пожарной безопасности, системой кондиционирования, электротехническим, сантехническим оборудованием, радиаторами, сушильными шкафами, мебелью, компьютерной техникой, которые необходимо Исполнителю смонтировать и установить после монтажа зданий.

### **Требования к монтажу и основанию МЗТ**

Работы выполняются на объекте: «Выполнение работ по монтажу и вводу в эксплуатацию модульных зданий «Табельных», предназначенных для размещения работников ОАО «РЖД» (далее МЗТ).

Работы должны быть выполнены в полном объеме в соответствии с Приложением № 1 к техническому заданию документации.

### **Требования к подготовительным работам**

Должны быть произведены:

- Разработка проекта производства работ и согласование его с эксплуатирующими организациями;
- Организация подъездных путей для доставки МЗТ к месту установки;
- Вынос существующих коммуникаций за периметр места проведения монтажных работ (при необходимости);
- Организация площадки для осуществления работ по выгрузке МЗТ и их временного хранения;
- Организация охраны МЗТ с момента их выгрузки до момента сдачи объекта Заказчику;
- Согласование и устройство временных точек электропитания с временным контуром заземления;
- Разработка графика предоставления “окон” на время проведения работ по монтажу МЗТ с их оплатой;
- Устройство щебеночного основания толщиной не менее 40 см, размерами - 9x18 м (на 1 МЗТ).

### **Требование к монтажу МЗТ**

Должны быть произведены:

- установка МЗТ на рельсошпальную решетку;
- стыковка модулей, соединение между собой в соответствии с инструкцией завода изготовителя, но не менее чем в 4-х точках;
- монтаж кровли, сборка наружных металлоконструкций.

### **Требования к внутреннему монтажу оборудования МЗТ**

Должен быть произведен:

-внутренний монтаж электротехнического, сантехнического, вентиляционного оборудования МЗТ;

- монтаж систем кондиционирования;
- монтаж рольставней;
- монтаж сушильных шкафов;
- монтаж радиаторов;
- сборка мебели;
- установка и настройка компьютерной техники и периферийных устройств;
- монтаж средств обеспечения пожарной безопасности зданий с выводом сигналов на удаленный пульт диспетчера. (Система охранно-пожарной сигнализации (ОПС) указана в Приложении № 12 к аукционной документации).

### **Требования к водоснабжению и водоотведению**

Должны быть произведены:

- Монтаж систем хозяйственного водопровода, горячего водоснабжения и бытовой канализации в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, на основании СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

### **Требования к электроснабжению**

- МЗТ должно быть оборудовано контуром заземления в соответствии с правилами устройства электроустановок (далее-ПУЭ).

### **Требования к благоустройству**

По факту завершения монтажа МЗТ должно быть выполнено благоустройство прилегающей территории, восстановление, разобранных в процессе проведения монтажных работ, дорожных покрытий, восстановление газонов и зеленых насаждений.

### **Требования к транспортированию и хранению**

МЗТ должен соответствовать условиям хранения в части воздействия климатических факторов группе 8 (ОЖЗ) по ГОСТ 15150-69 «Машины, приборы и другие технические изделия. Исполнения для различных климатических районов. Категории, условия эксплуатации, хранения и транспортирования в части воздействия климатических факторов внешней среды».